

Carpeta Técnica Dpto. de Construcciones

La presentación de expedientes del Dpto. de Construcciones del Consejo Profesional CPIAA deberá ser conformada con la siguiente documentación:

PRESENTACION MINIMA INICIAL

Se considera ésta la presentación mínima para la registración de expediente, sin embargo toda la documentación faltante será solicitada a los fines de la conformación y visado del expediente. La cumplimentación deberá realizarse en los 60 días siguientes a la presentación inicial.

- **Encomienda de Servicios Profesionales.** Por Triplicado
- **Honorarios de Proyecto y Dirección de Obras de Arquitectura e Ingeniería.** Por Triplicado
- **Planos Generales:** a escala conveniente, de plantas, elevaciones principales (fachadas render, etc.) y cortes, acotados y señalados con los símbolos convencionales de modo que puedan ser tomados como básicos para la ejecución de los planos de estructuras y de instalaciones – planillas de locales – planillas de iluminación y ventilación.-

DOCUMENTACION COMPLETA

- **Planos de construcción** (obra)
Comprende:
Replanteo de muros y cimientos (esc: 1:50) – **Detalles constructivos** (esc: 1:20) **Planta y planos de carpintería** (esc: 1:50)
- **Planos de instalaciones y estructuras**, a escala conveniente
Comprende:
Instalación Sanitaria: plantas y corte sanitario (esc: 1:100) - **núcleo húmedo** (esc: 1:20)
– Instalaciones contra incendio.
Instalación de Gas: plantas y cortes (esc: 1:100) –**Detalles constructivos** (esc: 1:20).
Estructuras: Plantas con especificaciones – Planillas correspondientes – Cálculo.
- **Computo y Presupuesto** – **Pliego de condiciones- Llamado a Licitación – estudio de propuestas.**
- **Documentación Adicional:** Toda documentación que el profesional considere necesaria para el entendimiento de la obra arquitectónica y que será entregada al comitente.

PRESENTACION DIGITALIZADA

La presentación digitalizada solo podrá hacerse del contenido de Documentación Adicional, no así de la Documentación Mínima que deberá hacerse en soporte tradicional (planos).
